



Unibio A/S
Asnæsvej 2A
4400 Roskilde

Virksomheder
J.nr. 2023 - 33595
Ref. Pehap
Den 31. august 2023

Sendes som digital post til cvr.nr: 26110262
Sendes også til bygherres kontaktperson på maj@unibiogroup.com

Afgørelse om, at etablering af tørkøleranlæg på Unibio A/S ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt)

Miljøstyrelsen har den 14. juni 2023 modtaget jeres ansøgning via BOM om etablering af tørkøleranlæg på Unibio A/S, Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg.

Afgørelse

Miljøstyrelsen har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven¹.

Begrundelse

Det fremgår af screeningsskemaet, at projektets primære miljøpåvirkning er støj, og medfører ikke en risiko for en længerevarende ikke-reversibel forurening. Projektet er placeret i erhvervsområde, og kan overholde de gældende støjgrænser. Projektet påvirker ikke beskyttet natur. Der generes ikke væsentlige mængder affald, og der forbruges ikke væsentlige naturressourcer. Projektet medfører ikke risiko for menneskers sundhed.

Miljøstyrelsen vurderer samlet set, at det ansøgte projekt ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Miljøstyrelsens screeningsskema er vedlagt som bilag A.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurdering før Miljøstyrelsen kan træffe afgørelse om det ansøgte.

Sagens oplysninger

¹ Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 4 af 3. januar 2023

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven. Ansøgningen er fremsendt til Miljøstyrelsen, som varetager kommunalbestyrelsens opgaver og beføjelser for anlægget, jf. § 3 stk. 3 i miljøvurderingsbekendtgørelsen². Ansøgningen er vedlagt som bilag A.

Projektet er omfattet af bilag 2, 6 a i miljøvurderingsloven.

Miljøstyrelsen har foretaget en høring af:

- Kalundborg Kommune.
- Grundejer (Kalundborg Overfladevand A/S)

Kommentarer modtaget til sagen:

Kalundborg Kommune har udtalt, at der ikke er bemærkninger til ansøgers vurdering af, at projektet ikke vil påvirke naturområder eller bilag IV arter væsentligt. Kalundborg Kommune har udtalt, at ansøger ikke har forholdt sig til, om projektet giver anledning til processpildevand. Miljøstyrelsen har efterfølgende modtaget supplerende oplysninger fra ansøger vedr. dette.

Kalundborg Overfladevand A/S har ikke indsendt bemærkninger under partshøringen.

Natura 2000-områder

Det er Miljøstyrelsens vurdering, at projektet ikke kan påvirke udpegede naturtyper i Natura 2000 områder, og derfor ikke skal vurderes ift. Natura 2000-reglerne. Baggrunden for denne vurdering findes i, at den primære miljøpåvirkning fra projektet er støj, som grundet afstanden ikke kan påvirke nærmeste Natura 2000 område.

Bilag IV-arter

Det er Miljøstyrelsens vurdering, at projektet ikke kan beskadige eller ødelægge bilag IV-arter og derfor ikke skal vurderes ift. reglerne om bilag IV-arter. Baggrunden for denne vurdering findes i, at den primære miljøpåvirkning fra projektet er støj. Kalundborg Kommune har bekræftet, at den eneste Bilag IV-art som kan forventes at opholde sig nær projektområdet er flagermus. Det er kendt og studeret, at flagermus ikke påvirkes væsentligt af industristøj.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som I har beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

²Bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Bekendtgørelse nr. 806 af 14. juni 2023

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Offentliggørelse

Miljøstyrelsens afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på Miljøstyrelsens hjemmeside www.mst.dk. Offentliggørelsen finder sted den 4. september 2023

Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID/MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Miljøstyrelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Miljøstyrelsen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for private og kr. 1800 for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside (<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklage-naevnet/>).

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Miljøstyrelsen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest den 2. oktober 2023.

Orientering om klage

Hvis Miljøstyrelsen får besked fra Klageportalen om, at der er indgivet en klage over afgørelsen, orienterer Miljøstyrelsen virksomheden herom.

Miljøstyrelsen orienterer ligeledes virksomheden, hvis Miljøstyrelsen modtager en klage over afgørelsen fra en klager, som efter anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet er blevet fritaget for at klage via Klageportalen. Herudover orienterer Miljøstyrelsen ikke virksomheden.

Betingelser mens en klage behandles

Klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer noget andet. Dette indebærer, at en samtidigt eller efterfølgende meddelt miljøgodkendelse eller dispensation til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder efter miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 2, som udgangspunkt kan udnyttes. Udnyttes afgørelsen, indebærer dette ingen begrænsning i Miljø- og Fødevareklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve afgørelsen. Hvis nævnet tillægger en klage opsættende virkning, kan en meddelt miljøgodkendelse ikke udnyttes, og nævnet kan påbyde påbegyndte bygge- og anlægsarbejder standset.

Søgsmål

Hvis man ønsker at anlægge et søgsmål om afgørelsen ved domstolene, skal det ske senest 6 måneder efter, at Miljøstyrelsen har offentliggjort afgørelsen, jf. miljøvurderingslovens § 54. På www.domstol.dk findes vejledning om at anlægge en retssag ved domstolene.

Med venlig hilsen
Peter Hansen Pedersen

Kopi til:

Kalundborg Kommune
Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Friluftsrådet
Grundejer (Kalundborg Overfladevand A/S)

Bilag:

Bilag A: Miljøstyrelsens screeningsskema
Bilag B: Bygherres ansøgning.

Bilag A – Miljøstyrelsens screeningsskema

Skema til ansøgning samt bilag til myndighedsvurdering om screening for miljøvurderingspligt

Projektnavn: Unibio - opsætning af tørkøler - Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg

MST-journalnummer: 2023 - 33595

Vejledning til ansøger om udfyldelse af skemaet:

Nedenstående skema anvendes til anmeldelse af projekter omfattet af bilag 2 i miljøvurderingsloven (Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 4 af 3. januar 2023 eller senere ændringer). Det er kun kolonnen i midten ("Anmeldte oplysninger"), som skal udfyldes af ansøger. Ansøger skal udfylde rækkerne til og med punkt 42, resten udfyldes af myndigheden.

Hvis der er pligt til at ansøge om projektet gennem den digitale selvbetjening Byg og Miljø (BOM) kan nedenstående skema vedlægges i BOM, når der er svaret "Ja" til at projektet er omfattet af bilag 2 i miljøvurderingsloven. Hvis dette skema udfyldes og vedlægges, skal ansøger ikke samtidigt udfylde de øvrige efterfølgende spørgsmål om VVM/miljøvurdering i BOM. Udfyldelse af nedenstående skema er tilstrækkeligt. Skemaet skal vedlægges i word-format.

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Der ønskes opført et nyt køleanlæg (tørkøler) hos Unibio. Køleanlægget placeres udendørs på et fundament og opsat på H-jern. Anlægget fyldes med propylenglykol, NSF HT1 fødevaregodkendt 35/65 blanding som cirkulere i kølesystemet. Der udføres en miljøcertificeret støjmålingsrapport ifbm. projektet. Støj fra anlægget er oplyst af producent til 55dB(A) i 10m afstand. Projektet ønskes tilladelse til at igangsætte bygge- og anlægsarbejder jf. § 33 stk.2 i miljøbeskyttelsesloven.	Ingen bemærkninger
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Unibio A/S, Langebjerg 1, 4000 Roskilde	Ingen bemærkninger

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson	Mathias Lykke Jørgensen Asnæsvej 2A 4400 Kalundborg Maj@unibiogroup.com	Ingen bemærkninger
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg Matrikel nr. 75ZT - Ejerlav 2000952 - ejendommen er omfattet af Lokalplanen nr. 526 for erhverv og boliger ved Asnæsvej/Hareskovvej, beliggende inden for delområde II. Adressen ligger midt i industriområde, der grænser til boligområde.	Ingen bemærkninger
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Kalundborg Kommune	
Oversigtskort i målestok 1:50.000 (målestok skal angives). For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Vedlagt som bilag	Der er vedlagt et oversigtskort i målestok 1:2300
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg) (målestok skal angives)	1:500 og 1:2300	<i>Ingen bemærkninger</i>
Forholdet til reglerne	Ja Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	X Hvis ja, er der obligatorisk krav om miljøvurdering. Angiv punktet på bilag 1:	Ingen bemærkninger
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X Bilag 2, pkt. 6. Kemisk industri.a) Behandling af mellemprodukter og fremstilling af kemiske produkter.	Ingen bemærkninger

Basisoplysninger		Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)		Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)	
				Myndighedsvurdering	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	JA		Unibio A/S har lejet lokalerne Asnæsvej 2A i Kalundborg af Kalundborg Overfladevand A/S. Virksomheden har oplyst, at der foreligger en lejeaftale. Kalundborg Forsyning A/S, Dokhavnsvej 15, 4400 Kalundborg.	Kalundborg Overfladevand A/S, Dokhavnsvej 15, 4400 Kalundborg ejer matriklen og partshøres derfor.	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²			Grundareal: 7374m ² Nuværende bebygget areal 1381m ² Bebygget areal efter projektets opførelse 1390m ² $1390 \cdot 100 / 7374 = 18,85\%$ bebyggelse	Ingen bemærkninger	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³			Køleanlæg og fundament har et areal på 9m ² , det er ca. 2m i højden hvorfor projektets rumfang er på 18m ³	Ingen behov for gv-sænkning.	

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)	Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Projektets maximale byggehøjde forventes 4m da der påregnes rør i forlængelse af køleanlægget der er 2m højt	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Ca. 1400L propylenglykol, NSF HT1 fødevaregodkendt 35/65 blanding. Der forventes at blive flyttet jord ved etablering af fundament. Overslag 200-500kg.	Virksomheden har ikke forholdt sig til spildevand eller regnvand i anlægsperioden. MST vurderer at det er af meget ringe betydning. Der er ikke forholdt sig til råstofforbrug i anlægsperioden. Der er ikke oplyst, hvor lang anlægsperioden forventes at vare. Miljøstyrelsen vurderer dog, at dette ikke er væsentligt
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	Som udgangspunkt er der ikke behov for råstoffer i driftsfasen. Der kan forekomme en årlig anvendelse af alm brugsvand/blødgjort vand til rengøring og evt. køling af køleflade.	<i>Er der ikke nogle kemikalier der skal benyttes i driftsfasen? Hvad med de Ca. 1400L propylenglykol, NSF HT1 fødevaregodkendt 35/65 blanding?</i> <i>Det fremgår ikke tydeligt af kortbilaget, hvor opbevaring af kølemiddel sker.</i>

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)		Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen		estimat på årligt vandforbrug: 100-200L	
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:		N/A	<i>Virksomheden har pr. mail supplerende oplyst følgende:</i> <i>"Anlægget har en opsamlingsbakke således at vandet der forstøves risler ned over vekslerpladerne og opsamles her. Derfra recirkuleres det indtil det er fordampet til omgivelserne.</i> <i>Der anvendes almindeligt brugsvand fra forsyningen, som er blødgjort via blødgøringsanlæg inden det forstøves ud over anlægget.</i> <i>Det er kun på meget varme sommerdage anlægget vil anvende vand."</i> <i>Der udledes dermed ikke spildevand fra anlægget.</i>
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		Nej	Ingen bemærkninger
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		nej	
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelse?			
		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.	

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)			Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		nej	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.	
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.	
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		nej	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.	
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.	
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	JA		Da virksomheden producere i døgndrift, skal vejledende natstøjgrænseværdi på 35 dB(A) for åben og lav boligbebyggelse overholdes. De vejledende grænseværdier for støj fra virksomheder m.v. er omtalt i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 "	Virksomheden har indsendt en opdateret støjkortlægning i forbindelse med ansøgningen om miljøgodkendelse.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja			Fremgår af indsendte støjkortlægning.
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja		Der forventes ikke at være støjgener. Der udføres en certificeret miljøstøjmåling af hele site, hvor køleanlægget indplaceres i 3D simulationsmodel. Giver anlægget mod forventning anledning til støj etableres støjbegrænsende foranstaltninger. Anlægget er valgt med henblik på lavt støjniveau.	Virksomhedens indsendte støjkortlægning viser, at virksomheden allerede overskrider støjgrænserne (60,4 dBA > 60 dBA). Der argumenteres for, at overskridelsen ikke er signifikant, da den er mindre end usikkerheden. Det nye anlæg er ikke grundigt beskrevet i støjkortlægningen. Man har beregnet, hvor meget anlægget kan støje, ud fra nogle forudsætninger, men ikke redegjort, om det valgte anlæg lever op til disse forudsætninger. Der er sendt "Dokumentation for tørkøler" som bilag.

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)		Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
			Dokumentet indeholder ikke en kildestyrke. Der vil i miljøgodkendels blive fastsat vilkår om, at virksomheden efter etablering af tørkøleren, skal foretage en støjmåling, der efterviser at virksomheden fortsat kan overholde gældende støjgrænser. Viser støjkortlægningen, at virksomheden ikke overholder gældende støjgrænser, skal der foretages støjbegrænsende foranstaltninger.
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		Nej	Der er ikke nogen luftforurening forbundet med anlæg eller drift af anlægget. <i>Ingen bemærkninger</i>
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.			
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		Nej	Der forventes ikke støvgener. Ingen bemærkninger

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger (udfyldes af ansøger)		Myndighedsvurdering (udfyldes af myndigheden)
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		Nej	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Hvis der er tale om lugt fra punktkilder, skal det være oplyst herom i punkt 17 Ingen bemærkninger
22. Vil projektet som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		Nej	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. Ingen bemærkninger
23. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		Nej	Ingen bemærkninger

Anmelders oplysninger				Myndighedsvurdering
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	Ja		Hvis »nej«, angiv hvorfor:	Virksomheden er omfattet af Lokalplan nr. 526 "For erhverv og boliger ved Asnæsvej/Hareskovvej" Tillæg nr. 31 til Kalundborg Kommuneplan 2000 – 2012. Planens generelle formål muliggør erhverv og boliger, fordelt på to delområder. Virksomheden ligger i delområde 2, som er udlagt til erhverv. Miljøstyrelsen vurderer, at projektet kan rummes inden for lokalplanens generelle formål.

Anmelders oplysninger			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		Nej	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		Nej	Projektet indebærer ikke behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		Nej	Virksomheden er ikke placeret i område med særlige drikkevandsinteresser. Der findes ikke borer på ejendommen, og ejendommen befinder sig ikke i indvindingsopland.
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	Ja		Anlægget er tænkt placeret ca. 800 m fra kysten og derfor indenfor kystnærhedszonen. Anlægget placeres i et industri kvarter i overensstemmelse med gældende lokalplan.
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		Nej	Nej der ryddes ikke skov
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		Nej	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Adressen er placeret midt i industriområde, der på nærmeste hold grænser til boligområde. Naturarealer findes på nogen større afstand af virksomhedens adresse, der således 3-400 m til nærmeste, § 3-beskyttede eng-og moseområder og ca. 500 m til nærmeste § 3-sø. Nogle nærliggende, ubebyggede industrigrunde har dog opnået et vist naturpræg gennem årene. Kalundborg Kommune kender meget lidt til naturindholdet i det konkrete (by-) område, og der er ikke nogen samlet eller systematisk

Myndighedsvurdering
Ingen bemærkninger
Ingen bemærkninger
Projektet ligger ikke i eller nær et råstofområde.
Anlægget er placeret i overensstemmelse med gældende lokalplan i eksisterende erhvervsområde. Ingen bemærkninger.
Ingen bemærkninger
Ingen bemærkninger
Ingen bemærkninger. Miljøstyrelsen har kontaktet Kalundborg Kommune, som bekræfter anmelders vurdering.

Anmelders oplysninger			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
			overblik over, hvor i kommunen Bilag IV-arterne faktisk forekommer. På grund af områdets karakter med (industri-) bygninger, vejanlæg og befæstede arealer er der næppe egnede levesteder for hovedparten af Bilag IV-arterne, herunder vurderer kommunen at det er usandsynligt at paddearter forekommer i området. Undtagelsen for dette er flagermus, der udmærket kan tænkes at anvende området til fødesøgning, sommer-og ynglekvarter eller finde hulninger i bygninger mv. der kan virke som overvintringssteder, alt efter den enkelte arts præferencer. Kommunen har ikke kendskab til nogen faktiske observationer af dyrelivet i området, og kommunens vurdering er, at den aktuelt planlagte anvendelse af bygningerne på adressen ikke vil betyde nogen negativ påvirkning af flagermusenes eventuelle anvendelse af området. Med udgangspunkt i projektets miljøpåvirkninger, som beskrevet i ansøgningsmaterialet, og placeringen af udpegede naturområder, kan følgende konkluderes: •Det ansøgte kan endvidere ikke beskadige eller ødelægge yngle-eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter og plantearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV. •Det vurderes samlet set, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering efter habitatreglerne.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		Ja	Se pkt. 31

Myndighedsvurdering
Der er oplyst mulig forekomst af flagermus.

Anmelders oplysninger			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			2-2,2km
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			2-2,2km
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		Nej	
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		Nej	Virksomheden er ikke placeret i område med særlige drikkevandsinteresser. Der findes ikke boringer på ejendommen, og ejendommen befinder sig ikke i indvindingsopland.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		Nej	Vi er ikke bekendt med at der skulle være registreret jordforurening på vores matrikel fra regionen.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.?		Nej	Der forefindes ikke noget konkret i kommuneplanen som indikerer at projektet er udpeget som et område med risiko for oversvømmelse.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		Nej	Umiddelbart nej det fremgår af kortene at havvandstanden skal stige ca. 2m før vi får problemer.

Myndighedsvurdering
Nærmeste fredede område er området Gisseløre og Houget, ca 2,2 km vest for anlægget.
Nærmeste Natura 2000 område er område nr. 166 "Røsnæs Rev og Kalundborg Fjord", som ligger ca. 2,2 km vest for anlægget.
Virksomheden har supplerende redegjort for, at der ikke udledes spildevand fra projektet. Dertil kommer, at vandforbruget er relativt begrænset. Der er ikke behov for grundvandssænkninger i anlægsfasen. Dermed ingen bemærkninger.
Ingen bemærkninger
Der er ikke registreret jordforurening på v1 eller v2 niveau på matriklen. Matriklen er områdeklassificeret.
Projektet ligger i område som er udpeget jf. Planlovens § 11a, 18: "Udpegning af områder der kan blive udsat for oversvømmelse eller erosion, og for etablering af afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion ved planlægning af byudvikling"
Ingen bemærkninger

Anmelders oplysninger			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		Nej	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		Nej	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Først havde vi til hensigt at vælge et køletårn med stort vandforbrug, støjede væsentligt mere og var højt i landskabet. Samtidig var der kemiforbrug og løbende udledning til offentligt spildevandsanlæg. Vi har altså valgt et køleanlæg der belaster miljøet mindst muligt på flere parametre. Der foretages også en miljøcertificeret støjmåling for at sikre omgivelserne ikke belastet unødigt.

Myndighedsvurdering
<i>Miljøstyrelsen er ikke bekendt med, at der er lignende anlæg eller aktiviteter i nærområdet, der kan bidrage til en kumulativ påvirkning af miljøet.</i> <i>Den primære miljøpåvirkning fra anlægget er støj. Virksomheden har fremsendt en støjkortlægning, der redegør for virksomhedens interne støjforhold.</i> <i>Området er udlagt til erhvervsområde, hvor en vis mængde støj må forventes.</i>
Ingen bemærkninger
Der er indsendt en støjkortlægning.

Myndighedsscreening

	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør under- søges	
Kan projektets kapacitet og længde for strækingsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger	x				
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: anlægsfasen driftsfasen			x		Det er oplyst, at der skal flyttes jord i forbindelse med anlægsfasen. Der er bestående ordninger for dette.
Indebærer projektet brugen af naturressourcer eller særlige jordarealer		x			Der skal givetvis bruges naturressourcer i form af grus osv. Til etablering af fundament til anlægget. Forbruget vil ikke være i en størrelsesorden der giver anledning til bemærkninger.
Indebærer projektet risiko for større ulykker og/eller katastrofer, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer			x		Tørkøleranlægget indebærer ikke risiko for større ulykker eller katastrofer.
Indebærer projektet risiko for menneskers sundhed			x		Den primære miljøpåvirkning fra anlægget, som kan påvirke menneskers sundhed, er støj. Virksomheden har fremsendt en støjkortlægning, og redegjort for, hvordan anlægget skal etableres således, at gældende støjgrænser overholdes.
Indebærer projektet en væsentlig udledning af drivhusgasser			x		Ingen bemærkninger
Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet			x		Ingen bemærkninger
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker			x		Ingen bemærkninger
Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder			x		Ingen bemærkninger
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede naturområder 1. Nationalt:			x		Projektets primære miljøpåvirkning er støj. Der er mere end 2 km til nærmeste beskyttede naturområde, som derfor ikke vil være påvirket af støjen fra anlægget.

Myndighedsscreening

	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
2. Internationalt (Natura 2000):					
Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV		X			Der kan forventes at være flagermus i erhvervsområdet. Kommunen har ikke kendskab til nogen faktiske observationer af dyrelivet i området, og kommunens vurdering er, at den aktuelt planlagte anvendelse af bygningerne på adressen ikke vil betyde nogen negativ påvirkning af flagermusenes eventuelle anvendelse af området. Det er kendt og studeret at flagermus ikke påvirkes væsentligt af industristøj.
Forventes området at rumme danske rødlistearter					Der kan forventes at være flagermus i erhvervsområdet. Kommunen har ikke kendskab til nogen faktiske observationer af dyrelivet i området, og kommunens vurdering er, at den aktuelt planlagte anvendelse af bygningerne på adressen ikke vil betyde nogen negativ påvirkning af flagermusenes eventuelle anvendelse af området.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet			X		Virksomheden har foretaget en støjkortlægning, hvori det fremgår, at støjgrænsen til nabovirksomhed kun lige nøjagtig kan betragtes som overholdt. (støjniveau er målt 60,4, støjgrænse er 60. Overskridelsen er mindre end usikkerheden, hvorfor støjgrænsen ikke kan konkluderes at være signifikant overskredet) Støjkortlægningen medtager ikke støj fra det ansøgte anlæg, men redegør for, hvor meget anlægget kan støje, uden at støjgrænsen til nabovirksomheden overskrides. Virksomheden skal derfor være særligt opmærksomme på, at projektet ikke medfører, at støjgrænserne overskrides i naboområdet. Dette skal eftervises med støjmåling, efter etablering af projektet. Støjkortlægningen viser, at støjgrænsen er overholdt i nærmeste boligområde.
Overfladevand: Grundvand: Naturområder: Boligområder (støj/lys og Luft):					

Myndighedsscreening

	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning		X			Projektet ligger i område som er udpeget jf. Planlovens § 11a, 18: "Udpegnings af områder der kan blive udsat for oversvømmelse eller erosion, og for etablering af afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion ved planlægning af byudvikling"
					Det forventes ikke, at projektet kan give anledning til en længerevarende forurening i forbindelse med oversvømmelse.
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område:		X			Projektet etableres i erhvervsområde med grænser op til boligområde.
Kan projektet påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk.			X		Ingen bemærkninger
Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres)					Projektets primære miljøpåvirkning er støj. Virksomheden har fremsendt en støjkortlægning og redegjort for, at gældende støjgrænser vil blive overholdt.
Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter					Projektet grænser op til boligområde. Beboerne i området kan opleve en øget støjpåvirkning, men ikke i et omfang der overskrider de gældende støjgrænser.
Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter					Miljøpåvirkningen overskrider ikke grænser.
Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet					Den primære miljøpåvirkning fra anlægget er i form af støj. Overholdes gældende støjgrænser er miljøpåvirkningsgraden ikke stor eller kompleks.
Miljøpåvirkningens sandsynlighed					Når anlægget er i drift, er miljøpåvirkningen i form af støj sandsynlig. Miljøpåvirkning i form af forurening af kølemiddel ifbm udslip fra anlægget vurderes usandsynligt. Kølevæsken udskiftes meget sjældent (10+ år) så forurening i forbindelse med påfyldning er usandsynlig. Derudover vil udslip kun ske, hvis der sker skader på anlægget, hvilket vurderes forholdsvist usandsynligt.
Miljøpåvirkningens: Varighed Hyppighed Reversibilitet					Projektets primære miljøpåvirkning er støj. Miljøpåvirkning fra støj er karakteriseret ved, at den kun er til stede når kilden er i drift, og kan ikke være årsag til en længerevarende forurening. Anlægget vil som udgangspunkt være i drift 24/7, bortset fra 9 uger årligt, hvor hele virksomheden holder lukket. Køleanlægget indeholder ca. 1400L "propylenglykol 35%/65% vand, NSF HT1 fødevaregodkendt" som kølemiddel.

Myndighedsscreening

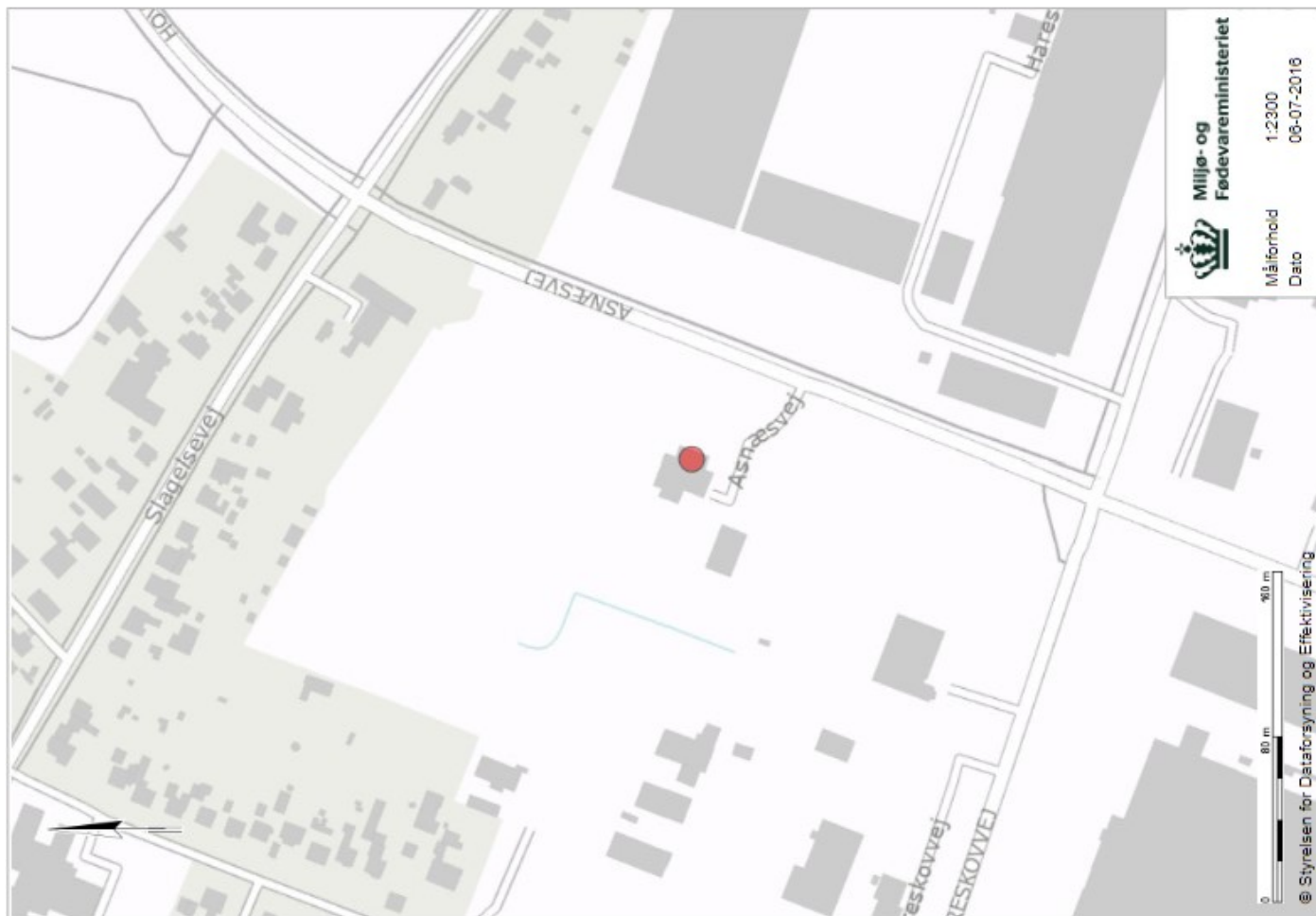
	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør under- søges	
					Væsken udskiftes meget sjældent (10 år +) og risikoen for forurening ved påfyldningspladsen vurderes derfor at være lille, da disse forureninger ofte sker som følge af gentagende mindre spild ifbm påfyldning.

Myndighedens konklusion

	Ja	Nej	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er krav om miljøvurdering:		X	Samlet set vurderes det, at miljøpåvirkningen fra projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt. Dette begrundes med, at støj er den primære miljøpåvirkning fra projektet, og at virksomheden dokumentere med støjkortlægning, at projektet kan rummes inden for de gældende støjgrænser. Der vil i miljøgodkendelsen blive fastsat vilkår om, at virksomheden efter etablering af projektet skal eftervise med støjmåling, at virksomheden kan overholde gældende støjgrænser.

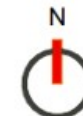
Dato: 31-08-2023 Sagsbehandler: Peter Hansen Pedersen

Bilag 1:





H1_N1.01 A



Matrikel:

Mat.nr : 75zt, Kalundborg Markjorder
Adresse: Asnæsvej 2a, 4400 Kalundborg

Arealberegning:

B1	392m²
B2	401m²
B3	252m²
B4	53m²
B5	28m²
B6	15m²

Ny bebyggelse 240m²

Samlet: 1381m²

Grund areal 7374m²

Bebyggelsesprocent:
 $1381\text{m}^2 \times 100 / 7374\text{m}^2 = 18,7\%$

— — Skel

— Eksist. hegn

A Faskiner indtegnet
REV. REV. BESKRIVELSE:

2020-06-16 LJ SS
REV. DATO: SIGN: GODK:

Ny tilbygning

I2019-10019_A5_H1_N1.01 A

Situationsplan

SAGS NR. 2019-10019
SIGN. LJ
GODKENDT AF:
MÅL: 1:500
TEGNINGSDATO: Å.M.D. 2020-03-18

Hovedprojekt

BYGHERRE: Unibio A/S, Langebjerg 1, 4000 Roskilde
LEV. ADRESSE: Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
PROJEKTLEDER: Steffen Søvsø, 2840 2217, ss@danskhalbyggeri.dk
Dansk Halbyggeri A/S, Rho 1 - Søften, 8283 Hinnerup

DANSK HALBYGGERI
www.danskhalbyggeri.dk Tlf: 8754 1500

Ophavsretten til denne tegning tilhører Dansk Halbyggeri A/S. Tegningen må ikke uden forudgående tilladelse fra Dansk Halbyggeri A/S videregives til tredje part

Bilag B – Bygherres ansøgning

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Miljøstyrelsen / Kalundborg Kommune

INDEHOLDER ØNSKE OM FORTROLIGHED

Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg

CVR / RID: 26110262

Fase: Ansøgning

BOM-nummer: MaID-2023-6991

Klassifikation: Ingen klassifikationer

Indsendelse nr.: 1 (13-06-2023 23:11)

Projekt: Miljøgodkendelse - Ny installation tørkøler

Ansøgningstyper: Miljøgodkendelse/anmeldelse til ændring på bestående virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: Ejendomsnr.: 028149, BFE nummer: 9838235

Matrikler: Matrikel nr.: 75zt, Ejerlav: Kalundborg Markjorder

Personer tilknyttet projektet

Navn
Mathias Lykke Jørgensen
(Indsendt af)

Projektrettighed
Projektejer

Kontaktoplysninger
Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
maj@unibiogroup.com
+45 31776196

BYG
&
MILJØ

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer

26110262 - UNIBIO A/S

P-nummer

1022073571 - Unibio A/S

Asnæsvej 2A
4400 Kalundborg

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn	Hovedkontoret
Adresse	Langebjerg 1, 4000 Roskilde
Virksomhedens navn	Unibio
Adresse	Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	75ZT
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	
Bemærkning	Unibio har hovedkontor og R&D i på adressen Langebjerg 1, 4000 Roskilde. Vi har dog et innovationcenter med produktionsfaciliteter i Kalundborg: Asnæsvej 2A
Kontaktperson	Mathias Lykke Jørgensen
Adresse	Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
Telefonnummer	31776196
Mailadresse	maj@unibiogroup.com
 Er ejer forskellig fra ansøger?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	Kalundborg Overfladevans A/S ejer ejdommen på matriklen hvor Unibio driver sit innovationcenter fra. Vi er altså pt. lejere - forventer at købe ejdommen i nær fremtid.

Bilag

[fuldmagt køleanlæg \(Kalundborg Forsyning\) underskrevet.pdf](#)

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn	Kalundborg Overfladevand A/S
------	------------------------------

Adresse	Dokhavnsvej 15, 4400 Kalundborg
Mailadresse	kundecenter@kalfor.dk
Eventuelle yderligere bemærkninger	Kalundborg Overfladevans A/S ejer ejdommen på matriklen hvor Unibio driver sit innovationcenter fra. Vi er altså pt. lejere - forventer at købe ejendommen i nær fremtid.

Bilag

[fuldmagt køleanlæg \(Kalundborg Forsyning\) underskrevet.pdf](#)

Vælg listebetegnelse for virksomhedens aktiviteter



(Obligatorisk)

UDFYLDT

Hovedaktivitet

Bilag 2, Listepunkt D 210 a, Fremstilling, aftapning og oplag af kemiske stoffer og produkter, Fremstilling af organiske, uorganiske, tilsætningsstoffer eller hjælpestoffer, Virksomheder, der ved en kemisk eller biologisk proces fremstiller flg.:

Biaktiviteter

- Bilag 2, Listepunkt J 207, Andre listevirksomheder, Industriel udvinding eller fremstilling af protein eller pektin

Bilag

[Uddrag fra eksisterende miljøgodkendelse.png](#)

Oplys hvilke miljømæssige forhold ændringerne har indflydelse på

UDFYLDT

	Nye oplysninger om virksomhedens art (type og status)?	Nej
	Nye oplysninger om forholdet til VVM	Nej
	Bygningsmæssige ændringer, tidspunkter for bygge- og anlægsarbejder, driftsstart og planlagte ændringer i fremtiden?	Nej
	Ændringer til oversigtsplan og driftstid?	Nej
	Skal der indsendes nyt tegningsmateriale?	Nej
	Nye oplysninger om virksomhedens produktion?	Nej
	Nye oplysninger om bedst tilgængelige teknik (BAT)?	Nej
	Ændring i forhold til udledning til luft?	Nej
	Ændring i forhold til spildevand?	Nej
	Ændring i forhold til støj?	Ja
	Ændring i forhold til affald?	Nej
	Ændring i forhold til forurening af jord og grundvand?	Nej

	Ændring af forslag til vilkår om egenkontrol?	Nej
	Nye oplysninger om driftsforstyrrelser og uheld?	Nej
	Nye oplysninger om virksomhedens ophør?	Nej
	Ændringer til det Ikke-teknisk resumé?	Nej

Beskriv det ansøgte projekt Ønskes fortroligholdt

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet ønskes tilladelse til at igangsætte bygge- og anlægsarbejder jf. § 33 stk.2 i miljøbeskyttelsesloven.

VVM-screeningsskema vedlagt i bilag.

Beskrivelse:

Projektet omfatter etablering af nyanlæg i form af en såkaldt tørkøler. 350-700kW afhængig af udetemperatur.

Tørkølerens formål er at cirkulere kølemediet

mellem procesanlæg og kølemaskine for derved at køle vores proces. Anlægget køler mediet via luft. Anlægget kan forstøve vand udover køleribberne hvorved øget køleeffekt opnås ved varme sommerdage.

Kølemediet der anvendes estimeret ca. 1400L "propylenglykol 35%/65% vand, NSF HT1 fødevaregodkendt" Det er en nødvendighed for at frostsikre kølesystemet mod minus temperaturer. Væsken udskiftes sjældent (10år+). Anlægget er valgt med miljø og energi for øje.

Anlægget placeres udendørs på 2 H-jernsprofiler på 6 punktstøbninger

Bilag

[Situationsplan - skitse.png](#)

[Tørkøler - VVM - D4 Screeningsskema Brev.docx](#)

[Facadetegninger - Bilag2. Eksisterende bygning efter opførsel af tørkøler.png](#)

[Tørkøler dokumentation - PB80013.01 DCW 700 A.pdf](#)

Er din virksomhed en risikovirksomhed?

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Ikke en risikovirksomhed.

Placering af virksomhedens støj- og vibrationskilder

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Uddrag fra tilknyttet støjrådgiver fremgår nedenfor:

Manglende kildestyrkedata for nyt køleanlæg

Jeg kortlægger virksomhedens nuværende støjbidrag til omgivelserne og afreporterer det som en miljømåling. I rapporten skriver jeg et lille ekstra afsnit om, hvor store støjbidrag, der er "plads" til fra nye støjklender, og hvad det indebærer mht. krav til kildestyrken af det nye køleanlæg. Jeg har tænkt mig at skrive, at det lille ekstra afsnit ikke er omfattet af betegnelsen "miljømåling-ekstern støj". Jeg vil desuden lægge op til, at der bliver målt og regnet på støjen fra anlægget, når det er sat i drift.

Fremgangsmåden er accepteret af Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for Støjmålinger.

Støj- og vibrationskilder Ønskes fortroligholdt

UDFYLDT

Beskriv støj- og vibrationskilder (inkl. lavfrekvent støj og infralyd)

Se vedhæftede "miljømåling - ekstern støj" rapport

Eventuelle yderligere bemærkninger

Uddrag fra side 2 i vedhæftede "miljømåling - ekstern støj" rapport: Virksomheden skal udvide med et nyt køleanlæg. Beregninger viser, der støjmæssigt er plads til et anlæg med en kildestyrke på op til 96 dB(A).

Uddrag fra side 15 i vedhæftede "miljømåling - ekstern støj" rapport:

Det er undersøgelsen viser desuden, at virksomheden vil kunne sætte et nyt køleanlæg nord for hallen i drift uden, at godkendelsens støjgrænser for boligområder overskrides. Dette er forudsat, at anlæggets kildestyrke, LWA, er højst 96 dB(A)

Bilag

[23065, Miljømåling-ekstern støj, rapport om støj fra Unibio, Asnæsvej 2A, Kalundborg, 13-06-2023 med bilag.pdf](#)

Andre relevante oplysninger

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet ønskes tilladelse til at igangsætte bygge- og anlægsarbejder jf. § 33 stk.2 i miljøbeskyttelsesloven. Det vurderes at miljøgodkendelsen primært skal baseres på støjniveau fra nyt anlæg.

Fortrolighed

UDFYLDT

Redegørelse:

Alle vedlagte bilag i ansøgningen ønskes fortroligemed mindre lovgivende forhold tilskriver andet.

Samlet oversigt over bilag

Bilag for 1. indsendelse (13-06-2023)

[Tørkøler - VVM - D4 Screeningsskema Brev.docx](#)

[fuldmagt køleanlæg \(Kalundborg Forsyning\) underskrevet.pdf](#)

[Situationsplan - skitse.png](#)

[Facadetegninger - Bilag2. Eksisterende bygning efter opførsel af tørkøler.png](#)

[Uddrag fra eksisterende miljøgodkendelse.png](#)

[23065, Miljømåling-ekstern støj, rapport om støj fra Unibio, Asnæsvej 2A, Kalundborg, 13-06-2023 med bilag.pdf](#)

[Tørkøler dokumentation - PB80013.01 DCW 700 A.pdf](#)

Dokumentationskrav

Ansøgning: Beskriv det ansøgte projekt

Ansøgning: Ansøger og ejerforhold

Ansøgning: Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

Ansøgning: Beskriv det ansøgte projekt

Ansøgning: Beskriv det ansøgte projekt

Ansøgning: Vælg listebetegnelse for virksomhedens aktiviteter

Ansøgning: Støj- og vibrationskilder

Ansøgning: Beskriv det ansøgte projekt

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Miljøstyrelsen / Kalundborg Kommune

INDEHOLDER ØNSKE OM FORTROLIGHED

Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg

CVR / RID: 26110262

Fase: Ansøgning

BOM-nummer: MaID-2023-6991

Klassifikation: Ingen klassifikationer

Indsendelse nr.: 1 (13-06-2023 23:11)

Projekt: Miljøgodkendelse - Ny installation tørkøler

Ansøgningstyper: Miljøgodkendelse/anmeldelse til ændring på bestående virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: Ejendomsnr.: 028149, BFE nummer: 9838235

Matrikler: Matrikel nr.: 75zt, Ejerlav: Kalundborg Markjorder

Personer tilknyttet projektet

Navn
Mathias Lykke Jørgensen
(Indsendt af)

Projektrettighed
Projektejer

Kontaktoplysninger
Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
maj@unibiogroup.com
+45 31776196

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer

26110262 - UNIBIO A/S

P-nummer

1022073571 - Unibio A/S

Asnæsvej 2A
4400 Kalundborg

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn	Hovedkontoret
Adresse	Langebjerg 1, 4000 Roskilde
Virksomhedens navn	Unibio
Adresse	Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	75ZT
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	
Bemærkning	Unibio har hovedkontor og R&D i på adressen Langebjerg 1, 4000 Roskilde. Vi har dog et innovationcenter med produktionsfaciliteter i Kalundborg: Asnæsvej 2A
Kontaktperson	Mathias Lykke Jørgensen
Adresse	Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
Telefonnummer	31776196
Mailadresse	maj@unibiogroup.com
 Er ejer forskellig fra ansøger?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	Kalundborg Overfladevans A/S ejer ejdommen på matriklen hvor Unibio driver sit innovationcenter fra. Vi er altså pt. lejere - forventer at købe ejdommen i nær fremtid.

Bilag

[fuldmagt køleanlæg \(Kalundborg Forsyning\) underskrevet.pdf](#)

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn	Kalundborg Overfladevand A/S
------	------------------------------

Adresse	Dokhavnsvej 15, 4400 Kalundborg
Mailadresse	kundecenter@kalfor.dk
Eventuelle yderligere bemærkninger	Kalundborg Overfladevans A/S ejer ejdommen på matriklen hvor Unibio driver sit innovationcenter fra. Vi er altså pt. lejere - forventer at købe ejendommen i nær fremtid.

Bilag

[fuldmagt køleanlæg \(Kalundborg Forsyning\) underskrevet.pdf](#)

Vælg listebetegnelse for virksomhedens aktiviteter



(Obligatorisk)

UDFYLDT

Hovedaktivitet

Bilag 2, Listepunkt D 210 a, Fremstilling, aftapning og oplag af kemiske stoffer og produkter, Fremstilling af organiske, uorganiske, tilsætningsstoffer eller hjælpestoffer, Virksomheder, der ved en kemisk eller biologisk proces fremstiller flg.:

Biaktiviteter

- Bilag 2, Listepunkt J 207, Andre listevirksomheder, Industriel udvinding eller fremstilling af protein eller pektin

Bilag

[Uddrag fra eksisterende miljøgodkendelse.png](#)

Andre relevante oplysninger

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet ønskes tilladelse til at igangsætte bygge- og anlægsarbejder jf. § 33 stk.2 i miljøbeskyttelsesloven. Det vurderes at miljøgodkendelsen primært skal baseres på støjniveau fra nyt anlæg.

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Miljøstyrelsen / Kalundborg Kommune

INDEHOLDER ØNSKE OM FORTROLIGHED

Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg

CVR / RID: 26110262

Fase: Ansøgning

BOM-nummer: MaID-2023-6991

Klassifikation: Ingen klassifikationer

Indsendelse nr.: 1 (13-06-2023 23:11)

Projekt: Miljøgodkendelse - Ny installation tørkøler

Ansøgningstyper: Miljøgodkendelse/anmeldelse til ændring på bestående virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: Ejendomsnr.: 028149, BFE nummer: 9838235

Matrikler: Matrikel nr.: 75zt, Ejerlav: Kalundborg Markjorder

Personer tilknyttet projektet

Navn
Mathias Lykke Jørgensen
(Indsendt af)

Projektrettighed
Projektejer

Kontaktoplysninger
Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
maj@unibiogroup.com
+45 31776196

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer

26110262 - UNIBIO A/S

P-nummer

1022073571 - Unibio A/S

Asnæsvej 2A

4400 Kalundborg

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn	Hovedkontoret
Adresse	Langebjerg 1, 4000 Roskilde
Virksomhedens navn	Unibio
Adresse	Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	75ZT
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	
Bemærkning	Unibio har hovedkontor og R&D i på adressen Langebjerg 1, 4000 Roskilde. Vi har dog et innovationcenter med produktionsfaciliteter i Kalundborg: Asnæsvej 2A
Kontaktperson	Mathias Lykke Jørgensen
Adresse	Asnæsvej 2A, 4400 Kalundborg
Telefonnummer	31776196
Mailadresse	maj@unibiogroup.com
 Er ejer forskellig fra ansøger?	Ja
Eventuelle yderligere bemærkninger	Kalundborg Overfladevans A/S ejer ejdommen på matriklen hvor Unibio driver sit innovationcenter fra. Vi er altså pt. lejere - forventer at købe ejdommen i nær fremtid.

Bilag

[fuldmagt køleanlæg \(Kalundborg Forsyning\) underskrevet.pdf](#)

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn	Kalundborg Overfladevand A/S
------	------------------------------

Adresse	Dokhavnsvej 15, 4400 Kalundborg
Mailadresse	kundecenter@kalfor.dk
Eventuelle yderligere bemærkninger	Kalundborg Overfladevans A/S ejer ejdommen på matriklen hvor Unibio driver sit innovationcenter fra. Vi er altså pt. lejere - forventer at købe ejdommen i nær fremtid.

Bilag

[fuldmagt køleanlæg \(Kalundborg Forsyning\) underskrevet.pdf](#)

Beskriv det ansøgte projekt Ønskes fortroligholdt 

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet ønskes tilladelse til at igangsætte bygge- og anlægsarbejder jf. § 33 stk.2 i miljøbeskyttelsesloven.

VVM-screeningsskema vedlagt i bilag.

Beskrivelse:

Projektet omfatter etablering af nyanlæg i form af en såkaldt tørkøler. 350-700kW afhængig af udetemperatur.

Tørkølerens formål er at cirkulere kølemediet

mellem procesanlæg og kølemaskine for derved at køle vores proces. Anlægget køler mediet via luft. Anlægget kan forstøve vand udover køleribberne hvorved øget køleeffekt opnås ved varme sommerdage.

Kølemediet der anvendes estimeret ca. 1400L "propylenglykol 35%/65% vand, NSF HT1 fødevaregodkendt" Det er en nødvendighed for at frostsikre kølesystemet mod minus temperaturer. Væsken udskiftes sjældent (10år+). Anlægget er valgt med miljø og energi for øje.

Anlægget placeres udendørs på 2 H-jernsprofiler på 6 punktstøbninger

Bilag

[Situationsplan - skitse.png](#)

[Tørkøler - VVM - D4 Screeningsskema Brev.docx](#)

[Facadetegninger - Bilag2. Eksisterende bygning efter opførsel af tørkøler.png](#)

[Tørkøler dokumentation - PB80013.01 DCW 700 A.pdf](#)

Er din virksomhed en risikovirksomhed?

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Ikke en risikovirksomhed.

Andre relevante oplysninger

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet ønskes tilladelse til at igangsætte bygge- og anlægsarbejder jf. § 33 stk.2 i miljøbeskyttelsesloven. Det vurderes at miljøgodkendelsen primært skal baseres på støjniveau fra nyt anlæg.